



**MINISTER
INFRASTRUKTURY I BUDOWNICTWA**

PIIB/2	
L.dz. P-OPR-OPR.2/1/16 11855+16	
2016 -10- 20	
Decyzja KPR - Bch + KKK	

Warszawa, dnia 14.10. 2016 r.

DB.2.0211.1.2016.JD.102

NK: 150 08 2/16

*Przewodniczący OIIB
21.10 Mr.*

Pan
Andrzej Dobrucki
Prezes Krajowej Rady Krajowej Izby
Inżynierów Budownictwa

Szanowny Panie Prezese!

informuję, że dnia 16 września 2016 r. w Dzienniku Ustaw Rzeczypospolitej Polskiej opublikowano Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 24 sierpnia 2016 r. w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę, zgłoszenia budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinne, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, oraz decyzji o pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę (Dz. U. poz. 1493).

Rozporządzenie wejdzie w życie po upływie 3 miesięcy od dnia ogłoszenia (17 grudnia 2016 r.). Do wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę oraz zgłoszenia budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinne złożonego przed dniem wejścia w życie rozporządzenia stosuje się przepisy dotychczasowe.

Rozporządzenie określa wzory:

1. wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę (B-1), który stanowi załącznik nr 1 do rozporządzenia;
2. zgłoszenia budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinne (B-2), który stanowi załącznik nr 2 do rozporządzenia;
3. oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (B-3), który stanowi załącznik nr 3 do rozporządzenia;
4. informacji uzupełniającej do wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę, zgłoszenia budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinne oraz oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (B-4), który stanowi załącznik nr 4 do rozporządzenia;
5. decyzji o pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę (B-5), który stanowi załącznik nr 5 do rozporządzenia.

W związku z powyższym na stronie Ministerstwa Infrastruktury i Budownictwa w zakładce Zadania/Budownictwo i mieszkalnictwo/Proces budowlany (http://mib.gov.pl/2-proces_budowlany.htm) zamieszczono elektroniczną wersję ww. wzorów (w formacie Word), umożliwiającą ich edytowanie.

Ponadto na stronie Ministerstwa Infrastruktury i Budownictwa w przywołanej zakładce zamieszczone zostały przykłady wypełnienia poszczególnych wzorów:

- wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę (B-1) dla inwestycji: budowy budynku mieszkalnego jednorodzinne, przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinne, rozbiórki budynku mieszkalnego, rozbudowy szkoły, rozbudowy szpitala, rozbudowy hali magazynowej, nadbudowy budynku mieszkalnego na nieruchomości spółdzielni mieszkaniowej, nadbudowy budynku mieszkalnego na nieruchomości wspólnoty mieszkaniowej, budowy, przebudowy i rozbudowy linii kolejowej, rozbudowy drogi wojewódzkiej,
- zgłoszenia budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinne (B-2) dla inwestycji: budowy budynku mieszkalnego jednorodzinne, przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinne,

- oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (B-3) dla inwestorów: osoby fizycznej, męża składającego oświadczenie jako pełnomocnik żony, osoby prawnej, szkoły gminnej, szpitala miejskiego, wspólnoty mieszkaniowej, właściciela lokalu we wspólnocie mieszkaniowej, spółdzielni mieszkaniowej, osoby fizycznej posiadającej w zasobach spółdzielni mieszkaniowej prawo odrębnej własności lokalu lub spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu,

- informacji uzupełniającej do wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę, zgłoszenia budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (B-4): uzupełnienie danych pełnomocnika inwestora.

Oprócz ww. dokumentów, na stronie MIB umieszczono opisowe informacje w kwestii: reprezentacji osoby prawnej albo jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej (tzw. ułomna osoba prawna), pełnomocnictwa i obowiązku wniesienia opłaty skarbowej.

2 wyprzedami sroczek!

Z upoważnienia
MINISTRA
INFRASTRUKTURY I BUDOWNICTWA

Tomasz Zuchowski
Podsekretarz Stanu