

Uchwała Nr ¹³⁸/R/2013
Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
z dnia 14 marca 2013 r.

w sprawie przyjęcia i przedstawienia do zatwierdzenia XII Zjazdu Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – Zjazdowi Sprawozdawczemu Sprawozdania finansowego Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa za rok 2012

Na podstawie § 7 Zasad gospodarki finansowej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa uchwała się, co następuje:

§ 1


1. Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa przyjmuje i akceptuje Sprawozdanie finansowe Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa za rok 2012.
2. Wynik finansowy za rok 2012 przeznaczona się w całości na działalność statutową Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
3. Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa przedstawia do zatwierdzenia XII Zjazdu Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – Zjazdowi Sprawozdawczemu Sprawozdanie finansowe Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa za rok 2012.
4. Sprawozdanie finansowe Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa za rok 2012 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.


§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



.....
Leonard Szczygielski
Sekretarz Rady


.....
Kazimierz Badowski
Zastępca Przewodniczącego Rady

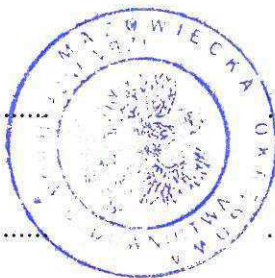

.....
Tadeusz Gałązka


.....
Roman Lulis


.....
Jolanta Lopacińska



.....
Stanisław Wojtaś



.....
Tomasz Chojnacki




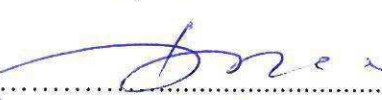

.....
Mieczysław Grodzki
Przewodniczący Rady


.....
Jerzy Kotowski
Zastępca Przewodniczącego Rady


.....
Edward Groniecki


.....
Jacek Chudziak

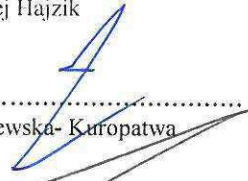

.....
Jerzy Putkiewicz


.....
Jerzy Bielawski



.....
Andrzej Dębowy


.....
Jolanta Dębska

.....
Andrzej Hajzik


.....
Elżbieta Janiszewska- Karopatwa

.....
Bogusław Pawelek

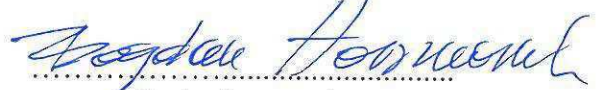

.....
Waldemar Sitek


.....
Halina Śmierchalska


.....
Zbigniew Tyczyński

.....
Witold Zdunek

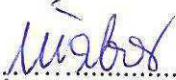
.....
Krzysztof Gosławski


.....
Bogdan Horszczaruk

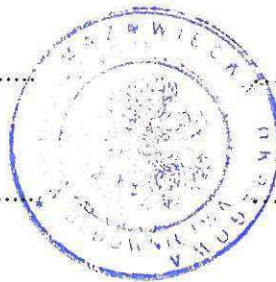

.....
Anna Kowalik

.....
Stanisław Przesmycki

.....
Stanisław Starosz


.....
Hanna Tabor

.....
Wojciech Zając



Otrzymują:

1. Krajowa Rada Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa;
2. a/a

. SPRAWOZDANIE FINANSOWE ZA ROK 2012

WPROWADZENIE do Sprawozdania Finansowego za rok 2012

Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

1. Nazwa firmy i siedziba, podstawowy przedmiot działalności jednostki oraz wskazanie właściwego sądu lub innego organu prowadzącego rejestr

Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

02-134 Warszawa ul. 1 Sierpnia 36 B

Siedziba przy ul. 1 Sierpnia 36B jest własnością Izby na podstawie aktu notarialnego. Izba posiada pięć Biur Terenowych w województwie mazowieckim, a mianowicie: w Ciechanowie, w Siedlcach, w Radomiu, w Ostrołęce, w Płocku

Do zadań samorządu należy między innymi:

- sprawowanie nadzoru nad należyтым i sumiennym wykonywaniem zawodu przez członków izby;
- reprezentowanie i ochrona interesów zawodowych swoich członków;
- nadawanie i pozbawianie uprawnień budowlanych;
- prowadzenie postępowań w zakresie odpowiedzialności zawodowej;
- współdziałanie w doskonaleniu kwalifikacji zawodowych członków Izby;
- organizowanie i prowadzenie instytucji samopomocowej oraz innych form pomocy;
- realizacja pozostałych zadań statutowych.

Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa posiada osobowość prawną zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy o samorządach zawodowych i par. 4 ust. 4 Statutu PIIB i nie podlega wpisowi do KSR ani do innego rejestru. (Postanowienie Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy XIX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego) Izba jest podatnikiem podatku dochodowego od osób prawnych, jednak na podstawie art.17 ust.1 pkt 4 korzysta ze zwolnienia przedmiotowego od podatku dochodowego.

2. Wskazanie czasu trwania działalności jednostki, jeżeli jest ograniczony

Działalność Izby nie jest ograniczona.

3. Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem finansowym

Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa prezentuje sprawozdanie finansowe za rok obrotowy od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r.

4. Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe

W bieżącym okresie sprawozdawczym w skład Izby nie wchodziły wewnętrzne jednostki organizacyjne zobowiązane do sporządzania samodzielnego sprawozdania finansowego. Nie zachodziła więc potrzeba sporządzenia łącznego sprawozdania finansowego.

5. Wskazanie czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości oraz czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności

Na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego nie istnieją okoliczności, które świadczyłyby o istnieniu jakichkolwiek zagrożeń dla działalności izby. Mazowiecka Izba Inżynierów Budownictwa będzie nadal kontynuowała działalność, rozwijając ją w kierunku potrzeb członków, służąc pomocą w sprawach zawodowych i prawnych.

6. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji), pomiaru wyniku finansowego oraz sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego w zakresie, w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru

Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało zgodnie z Ustawą o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku .

Izba sporządza rachunek zysków i strat w układzie porównawczym.

Zdarzenia gospodarcze wykazane zostały zgodnie z ich treścią ekonomiczną.

Wynik finansowy za rok obrotowy obejmuje wszystkie przychody roku 2012 i związane z nimi koszty.

Aktywa i pasywa wycenia się nie rzadziej niż na dzień bilansowy w sposób następujący:

- środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne - według cen zakupu lub kosztów wytworzenia, lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny środków trwałych), pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

Dla celów podatkowych przyjmowane są stawki amortyzacyjne wynikające z ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych, określających wysokość amortyzacji stanowiącej koszty uzyskania przychodów.

Środki trwałe o wartości powyżej 3500,00 zł. i okresie użytkowania powyżej jednego roku umarżane są według metody liniowej począwszy od miesiąca następnego po miesiącu przyjęcia do eksploatacji.

Składniki majątku o wartości poniżej 3500,00 zł i okresie użytkowania powyżej jednego roku umarżane są jednorazowo w miesiącu przyjęcia do użytkowania

- należności - w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem ostrożności,
- środki pieniężne podlegają ewidencji i wycenie w wartości nominalnej
- zobowiązania - w kwocie wymagającej zapłaty,
- kapitały (fundusze) własne, z wyjątkiem udziałów (akcji) własnych, oraz pozostałe aktywa i pasywa - w wartości nominalnej.

Cena zakupu składnika aktywów, obejmuje kwotę brutto należną sprzedającemu.

Bilans za okres od 01.01.2012 do 31.12.2012 r.

AKTYWA

Poz. bilansu	Treść	Stan na 31.12.2011.	Stan na 31.12.2012.
1	2	4	4
A	AKTYWA TRWAŁE z tego:	8 636 296,05	8 412 652,71
I	Wartości niematerialne i prawne netto z tego:	7 403,05	4 213,00
	Konto 020 - wartości niematerialne i prawne brutto	21 949,69	27 165,69
	Konto 075 - minus umorzenie w nip	-14 546,64	-22 952,69
II	Rzeczowe aktywa trwałe	8 628 893,00	8 408 439,71
1	Środki trwałe netto z tego:	8 628 893,00	8 408 439,71
	Konto 010 - środki trwałe brutto	10 083 605,16	10 101 506,41
	Konto 070 - umorzenie środków trwałych	-1 454 712,16	-1 693 066,70
III	Należności długoterminowe	pozycja nie wystąpiła	
IV	Inwestycje długoterminowe	pozycja nie wystąpiła	
V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	pozycja nie wystąpiła	
B	Aktywa obrotowe z tego:	3 529 210,05	6 048 458,07
I	Zapasy	pozycja nie wystąpiła	
II	Należności krótkoterminowe	54 405,18	128 017,16
a	z tytułu dostaw i usług	53 202,78	127 927,89
	Konto 201 - Rozrachunki z odbiorcami	50 636,65	101 415,68
	Konto 205 - Kaucje	660,00	792,00
	Konto 202 Rozrachunki z dostawcami	1 906,13	25 720,21
b	Należności z tyt. podatków, ceł, ubezpie. społ.	1 075,90	89,27
c	Inne należności z tego:	126,50	0,00
	Konto 230 - Rozrachunki z tytułu wynagrodzeń	0,00	
	Konto 234 - Rozrachunki z pracownikami	126,50	
	Konto 249 - pozostałe rozrachunki		
III	Inwestycje krótkoterminowe z tego:	3 466 761,82	5 915 932,73
	Konto 100 - Kasa	10 119,87	2 777,22
	Konto 120 - Bieżący rachunek bankowy	599 051,14	131 742,41
	Konto 121 - Lokaty	2 600 000,00	5 550 000,00
	Konto 122 - Rachunek bankowy pomocniczy	257 590,81	231 413,10
IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe z tego:	8 043,05	4 508,18
	Konto 641 - Czynne rozliczenia (koszty)	8 043,05	4 508,18
	Konto 642 - Rozliczenia międzyokresowe		
	Ogółem Aktywa	12 165 506,10	14 461 110,78

PASYWA

Poz. bilansu	Treść	Stan na 31.12.2011	Stan na 31.12.2012
1	2	4	4
A	KAPITAŁ(fundusz własny)	11 807 694,52	14 099 258,88
I	Fundusz Izby	10 721 951,23	11 807 538,20
II	Należne wpłaty na kapitał		
III	Udziały (akcje) własne		
IV	Kapitał (fundusz) zapasowy		
V	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny		
VI	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe		
VII	Zysk z lat ubiegłych		
VIII	Zysk (strata) netto	1 085 743,29	2 291 720,68
B	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	357 811,58	361 851,90
I	Rezerwy na zobowiązania		
II	Zobowiązania długoterminowe		
III	Zobowiązania krótkoterminowe	357 811,58	361 851,90
2	Wobec pozostałych jednostek	357 811,58	361 851,90
a	Kredyty i pożyczki		
	Konto 139 - Kredyty		
c	Inne zobowiązania	0,00	0,00
	Konto 149 - Inne zobowiązania finansowe		
d	Z tytułu dostaw i usług	220 300,86	140 515,34
	Konto 202 - Rozrachunki z dostawcami	193 438,49	113 652,97
	Konto 205 - Kaucje	26 862,37	26 862,37
g	Z tytułu podatków, ceł i ubezpieczeń	112 206,06	105 281,45
	Konto 220-2 - Podatek dochodowy od osób fizycznych	39 177,00	43 256,00
	Konto 220-1 - Podatek dochodowy od osób prawnych	2 542,00	622,00
	Konto 220-3 - ZUS	40 796,06	33 332,45
	Konto 221 podatek VAT	27 346,00	28 071,00
	Konto ... - PFRON	2 345,00	
	Konto - Podatek od nieruchomości	0,00	0,00
h	Z tytułu wynagrodzeń	10 970,62	881,02
	Konto 230 - Wynagrodzenia	10 970,62	881,02
i	Inne zobowiązania	14 334,04	115 174,09
	Konto 234 - Rozrachunki z pracownikami	10 520,83	8 066,97
	Konto 249 - Pozostałe rozrachunki	3 813,21	3 720,21
	Konto 303 - Rozliczenie zakupu	0,00	103 386,91
RAZEM PASYWA		12 165 506,10	14 461 110,78

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT ZA OKRES 01.01.2012 DO 31.12.2012 R. (porównawczy)

	za rok 2011	za rok 2012
A. PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY I ZRÓWNANE Z NIMI	6 607 027,27	7 019 773,20
- od jednostek powiązanych		
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	6 607 027,27	7 019 773,20
II. Zmiana stanu produktów		
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby		
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		
B. KOSZTY DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	5 531 813,90	4 833 689,58
I. Amortyzacja	330 907,64	290 304,63
II. Zużycie materiałów i energii	254 050,45	241 848,90
III. Usługi obce	1 217 585,49	877 912,57
IV. Podatki i opłaty w tym:	51 955,77	27 088,59
- podatek akcyzowy		
V. Wynagrodzenia	2 144 474,00	2 048 103,64
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	225 574,44	216 632,95
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	17 711,56	97 712,48
VIII. Koszty zadań statutowych	1 289 554,55	1 034 085,82
C. ZYSK (STRATA) ZE SPRZEDAŻY (A-B)	1 075 213,37	2 186 083,62
D. POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	7 340,97	66 109,68
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	120,00	
II. Dotacje		
III. Inne przychody operacyjne	7 220,97	66 109,68
E. POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	131,07	120 803,01
I. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	126,68	
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	
III. Inne koszty operacyjne	4,39	120 803,01
F. ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (C+D-E)	1 082 423,27	2 131 390,29
G. PRZYCHODY FINANSOWE	57 847,78	185 486,65
I. Przychody i udziały w zyskach, w tym:		
- od jednostek powiązanych		
II. Odsetki, w tym:	57 847,78	185 486,65
- od jednostek powiązanych		
III. Zysk ze zbycia inwestycji		
IV. Aktualizacja wartości inwestycji		
V. Inne		
H. KOSZTY FINANSOWE	42 288,76	18 549,26
I. Odsetki, w tym:	1 510,86	
- dla jednostek powiązanych		
II. Strata ze zbycia inwestycji		
III. Aktualizacja wartości inwestycji		
IV. Inne (provizje bankowe)	40 777,90	18 549,26
I. ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (F+G-H)	1 097 982,29	2 298 327,68
J. WYNIK ZDARZEŃ NADZWYCZAJNYCH		
I. Zyski nadzwyczajne		
II. Straty nadzwyczajne		
K. ZYSK (STRATA) BRUTTO (I ± J)	1 097 982,29	2 298 327,68
L. PODATEK DOCHODOWY	12 239,00	6 607,00
M. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		
N. ZYSK (STRATA) netto (K-L-M)	1 085 743,29	2 291 720,68

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA
do
Sprawozdania Finansowego
za rok 2012

Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

1. INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO BILANSU

1) *Zmiany w ciągu roku obrotowego wartości środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych*

ZMIANY WARTOŚCI ŚRODKÓW TRWAŁYCH

Nazwa grupy rodzajowej środków trwałych	Wartość początkowa			
	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego
Gr. VIII	836 104,28	61 445,29	43 544,04	854 005,53
Gr. Budynki	9 247 500,88	0,00	0,00	9 247 500,88

Nazwa grupy rodzajowej środków trwałych	UMORZENIE			
	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego
Gr. VIII	761 149,60	50 711,06	43 544,04	768 316,62
Gr. Budynki	693 562,56	231 187,52	0,00	924 750,08

**Wartość netto
środków trwałych 8 408 439,71**

**ZMIANY WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH I
PRAWNYCH**

Wartości niematerialne i prawne	Wartość początkowa			
	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego
	21 949,69	5 216,00		27 165,69

Wartości niematerialne i prawne	Umorzenie			
	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego
	14 546,64	8 406,05		22 952,69

**Wartość netto wart.
niematerialnych i
prawnych 4 213,00**

Łącznie wartość netto 8 412 652,71

- 2) *Wartość gruntów użytkowana wieczyście*
Zapłacono podatek z tytułu wieczystego użytkowania w wysokości 1 930,59 zł
- 3) *Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innych umów, w tym z tytułu umów leasingu*
Izba nie posiada takich środków trwałych
- 4) *Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli*
Podatek od nieruchomości wyniósł 17 323,00 zł
- 5) *Stan na początek roku obrotowego, zwiększenia i wykorzystanie oraz stan końcowy kapitałów (funduszy) zapasowych i rezerwowych, o ile jednostka nie sporządza zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym*

Stan na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku
10 721 951,23	1 085 586,97	0	11 807 538,20

- 6) *Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stan ich na koniec roku obrotowego*
W okresie objętym sprawozdaniem rezerw nie tworzono
- 7) *Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych*
Czynne rozliczenia międzyokresowe dotyczą prenumeraty czasopism rozliczanej w czasie

2. INFORMACJE I OBJAŚNIENIA DO RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT

- 1) *Struktura rzeczowa (rodzaje działalności) przychodów*
Przychodem Izby są składki członkowskie, opłaty z tytułu wpisowego, opłaty za postępowanie kwalifikacyjne kandydatów ubiegających się o uprawnienia budowlane oraz z działalności gospodarczej
- 2) *Wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe*
W okresie sprawozdawczym Izba nie dokonywała odpisów aktualizujących wartość środków trwałych.
- 3) *Informacja o przychodach i kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym*
Żadna z powyższych okoliczności nie miała miejsca.

4) *Rozliczenie głównych pozycji różniących podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym od wyniku finansowego (zysku, straty) brutto*

<i>PRZYCHODY WEDŁUG RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT</i>	7 271 369,53
<i>KOSZTY WEDŁUG RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT</i>	4 973 041,85
ZYSK BRUTTO	2 298 327,68
<i>PRZYCHODY WYKAZANE W CIT8</i>	7 271 369,53
<i>KOSZTY WYKAZANE W CIT8</i>	4 938 266,91
ZYSK BRUTTO	2 333 102,62
RÓŻNICA (KWOTA DO OPODATKOWANIA)	34 774,94 zł

KOSZTY NIE STANOWIĄCE KOSZTÓW UZYSKANIA PRZYCHDU

składki na PFRON	4 568,00
koszty reprezentacji	350,55
świadczenia urlopowe (wypłacone z funduszu obrotowego)	29 856,39

- 5) *Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe; odrębnie należy wykazać poniesione i planowane nakłady na ochronę środowiska*

Pozycja w roku obrotowym nie wystąpiła

- 6) *Informacje o zyskach i stratach nadzwyczajnych z podziałem na losowe i pozostałe*

W roku 2012 nie odnotowano zysków i strat nadzwyczajnych

3. INFORMACJE O SPRAWACH OSOBOWYCH

- 1) *Informacje o zatrudnieniu*

na koniec 2011 r.

- 28 osób + 2 osoby na zastępstwo

na koniec 2012 r.

- 26 osób

4. ISTOTNE ZDARZENIA DOTYCZĄCE ROKU OBROTOWEGO I LAT UBIEGŁYCH UJĘTE W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM

- 1) *Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych ujęte w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego*

W roku obrotowym takie zdarzenia nie miały miejsca

- 2) *Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym a nie uwzględnionych w sprawozdaniu finansowym*

W roku obrotowym nie wystąpiły takie zdarzenia

- 3) *W przypadku, gdy inne informacje niż wymienione powyżej, mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy jednostki, należy ujawnić te informacje*

Powyżej zostały zawarte wszystkie istotne informacje