

Uchwała Nr MAZ/OR/0010/2025
Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
z dnia 3 marca 2025 r.

w sprawie utworzenia Zespołu w Mazowieckiej Okręgowej Izbie Inżynierów
Budownictwa oraz powołania przewodniczącego zespołu

Na podstawie art. 8 ust. 9 oraz art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), § 2 pkt 13, § 7 i 7a oraz § 15 ust. 1 Regulaminu okręgowych rad Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa uchwała, co następuje:

§ 1

1. Tworzy się w Mazowieckiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa, Zespół do spraw sprzedaży nieruchomości mieszczących się przy ul. 1 Sierpnia 36 B w Warszawie, będących w majątku Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (dalej: „Zespół”).
2. Na nieruchomości o których mowa w ust. 1, składają się lokale użytkowe w budynku przy ul. 1 sierpnia 36 B w Warszawie, oznaczone jako:
 - a) Lokal A1, o powierzchni użytkowej 109,20 m², usytuowany na pierwszej kondygnacji, objęty księgą wieczystą KW Nr WA1M/00197378/1, z własnością którego związany jest udział wynoszący 0,0080 części w nieruchomości wspólnej,
 - b) Lokal A2, o powierzchni użytkowej 141,10 m², usytuowany na pierwszej kondygnacji, objęty księgą wieczystą KW Nr WA1M/00197376/7, z własnością którego związany jest udział wynoszący 0,0103 części w nieruchomości wspólnej,
 - c) Lokal B1, o powierzchni użytkowej 486,50 m², usytuowany na pierwszej i drugiej kondygnacji, z wejściem głównym usytuowanym na pierwszej kondygnacji, objęty księgą wieczystą KW Nr WA1M/00197375/0, z własnością którego związany jest udział wynoszący 0,0355 części w nieruchomości wspólnej,
 - d) Lokal C1, o powierzchni użytkowej 113,10 m², usytuowany na pierwszej kondygnacji, objęty księgą wieczystą KW Nr WA1M/00197374/3, z własnością którego związany jest udział wynoszący 0,0083 części w nieruchomości wspólnej,
 - e) Lokal C2, o powierzchni użytkowej 107,70 m², usytuowany na pierwszej kondygnacji, objęty księgą wieczystą KW Nr WA1M/00197371/2, z własnością którego związany jest udział wynoszący 0,0079 części w nieruchomości wspólnej,
 - f) Lokal C3, o powierzchni użytkowej 532,40 m², usytuowany na pierwszej i drugiej kondygnacji, objęty księgą wieczystą KW Nr WA1M/00197373/6, z własnością którego związany jest udział wynoszący 0,0388 części w nieruchomości wspólnej,
 - g) Lokal A3, o powierzchni użytkowej 216,60 m², usytuowany na drugiej kondygnacji, objęty księgą wieczystą KW Nr WA1M/00197372/9, z własnością którego związany jest udział wynoszący 0,0158 części w nieruchomości wspólnej,a ponadto do lokali usytuowanych na drugiej kondygnacji przylegają tarasy tj.
 - h) Do lokalu oznaczonego jako A3 – taras o powierzchni użytkowej wynoszącej 79,50 m²,
 - i) Do lokalu oznaczonego jako B1 – taras o powierzchni użytkowej wynoszącej 150,20 m²,
 - j) Do lokalu oznaczonego jako C3 – taras o powierzchni użytkowej wynoszącej 251,30 m²,

§ 2

Na przewodniczącego Zespołu powołuje się **Kol. Tomasza Zakrzewskiego**.



§ 3

Ustala się w szczególności następujące zadania Zespołu:

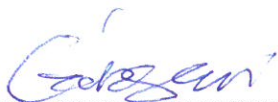
- a) prowadzenie przy udziale ekspertów rozpoznania rynku sprzedaży nieruchomości o cechach podobnych do nieruchomości wskazanych w § 1 ust. 2 i przekazanie rekomendacji do Okręgowej Rady,
- b) zgromadzenie kompletnej dokumentacji technicznej oraz formalno-prawnej nieruchomości wskazanych w § 1 ust. 2,
- c) ustalenie wartości nieruchomości wskazanych w § 1 ust. 2,
- d) ustalenie możliwości, sposobów oraz terminów zbycia własności nieruchomości,
- e) sporządzenie informacji dla Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa z wykonanych czynności,
- f) sporządzenie informacji dla Okręgowego Zjazdu Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

§ 4

1. Lista członków Zespołu, stanowi załącznik nr 1 do Uchwały.
2. Tryb pracy Zespołu ustala jego przewodniczący.
3. Sposób finansowania i zwrotu kosztów działalności Zespołu regulują odrębne przepisy.
4. Obsługę administracyjną, organizacyjną oraz finansową Zespołu zapewnia Biuro Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Wojciech Górski
z-ca Sekretarza Rady



Roman Lulis
Przewodniczący Rady

W załączeniu:

Lista członków Zespołu

Otrzymują:

1. Krajowa Rada Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
2. a/a

Zespół ds. sprzedaży nieruchomości mieszczących się przy ul. 1 Sierpnia 36B w Warszawie				
Lp.	Imię	Nazwisko	Funkcja	nr członkowski
1	Tomasz	Zakrzewski	Przewodniczący Zespołu	MAZ/BO/0648/17
2	Radosław	Cichocki	Członek	MAZ/BO/0382/14
3	Piotr	Dominik	Członek	MAZ/BD/0140/15
4	Artur	Giziński	Członek	MAZ/IS/0391/14
5	Ilona	Łącka	Członek	MAZ/IS/0862/06
6	Tomasz	Piotrowski	Członek	MAZ/BO/0488/11
7	Radosław	Sekunda	Członek	MAZ/BO/5776/02

