



## Dzień Otwarty Inżyniera Budownictwa 25 września – w całej Polsce Weź udział – zapytaj, uzyskaj poradę.



Plakat z aktywnymi linkami

### Twój sojusznik – inżynier budownictwa

Masz w planach budowę domu? Musisz przeprowadzić remont? A może planujesz modernizację budynku lub chcesz wiedzieć, jak zadbać o jego stan techniczny? Porozmawiaj o tym z inżynierami budownictwa podczas DNIA OTWARTEGO, który odbędzie się 25 września w całej Polsce. Dzień Otwarty Inżyniera Budownictwa – budowa, eksploatacja, remont Twojego obiektu – zaplanowano z myślą o indywidualnych inwestorach – właścicielach budynków jednorodzinnych, przedstawicielach wspólnot mieszkaniowych.

Inżynierowie budownictwa to zawód zaufania publicznego. Jest ich w Polsce prawie 120 tysięcy. Samorządem zawodowym inżynierów jest Polska Izba Inżynierów Budownictwa. W każdym z województw znajdują się Izby Okręgowe. Największa, Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa ma prawie 18 tys. członków. W siedzibach Izby Okręgowych, ale także w urzędach administracji państwowej będą punkty konsultacyjne w Dniu Otwartym Inżyniera Budownictwa.

Więcej informacji i adresy punktów na stronie [www.dzieninzyniera.pl](http://www.dzieninzyniera.pl)

## INFORMACJA O TERENIE

### INFRASTRUKTURA PODZIEMNA I NAZIEMNA

Polska e-mapa [polska.e-mapa.net/](http://polska.e-mapa.net/)  
Geoportal [mapy.geoportal.gov.pl/](http://mapy.geoportal.gov.pl/)

Dzięki tym linkom można odczytać takie dane jak infrastruktura podziemna, naziemna i nadziemna, projektowane/budowane drogi, pozwolenia na budowę/zgłoszenia; sprawdzić geologię, archeologię, MPZP, studium, decyzje lokalizacyjne, rzędne terenu, osnowy geodezyjne; obliczyć objętość wykopu/nasypu, zobaczyć przebieg linii elektroenergetycznych, tereny zamknięte, ustalić klasyfikację gruntów; odczytać sieć drogową, w tym drogi projektowane jak i w budowie; sprawdzić fotogrametryczne zdjęcia lotnicze, ceny nieruchomości, numeryczny model terenu, grunty Skarbu Państwa, tereny zamknięte, hydranty oraz wiele innych danych dotyczących wybranej działki. Źródłem informacji są Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, Wody Polskie, Dyrekcja Generalna Lasów Państwowych; GUNB; GDDKiA.

Na Geoportalu dostępne są mapy tematyczne (5 warstw): mapa administracyjna, mapa krajobrazowa, mapa hydrograficzna, mapa sozologiczna, mapa ogólnogeograficzna, „Użytki gruntowe”, „Kontury klasyfikacyjne”. Niedawno dodano nową warstwę „System Informacji Przestrzennej Administracji Morskiej” udostępniającą dane gromadzone przez administrację morską.

Polecamy filmy instruktażowe, jak korzystać z Geoportalu: [www.youtube.com/user/GUGiKPL](https://www.youtube.com/user/GUGiKPL)

Jak korzystać z Polskiej e-mapy? Polecamy poradnik: [igeomap.pl/info/e\\_mapa.pdf](http://igeomap.pl/info/e_mapa.pdf)

### USŁUGA LOKALIZACJI DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH

Usługa lokalizacji działek katastralnych (ULDK):  
[uldk.gugik.gov.pl/](http://uldk.gugik.gov.pl/)

ULDK czyli Usługa lokalizacji działek katastralnych umożliwia lokalizację przestrzenną wskazanej działki ewidencyjnej na podstawie jej identyfikatora, z wykorzystaniem informacji zawartych w powiatowych bazach ewidencji gruntów i budynków. Użytkownik nie musi wiedzieć, w którym powiecie działka się znajduje ani jaka jest struktura bazy powiatowej. Usługa ULDK – na podstawie własnego wykazu baz (serwera katalogowego) i związanych z nimi usług sieciowych – potrafi odwołać się do odpowiedniej bazy powiatowej i uzyskać potrzebną informację.

### WYSZUKIWANIE DANYCH ADRESOWYCH

Uniwersalna Usługa Geokodowania (UUG):  
[services.gugik.gov.pl/uug](http://services.gugik.gov.pl/uug)

Uniwersalna Usługa Geokodowania służy do lokalizacji (wyszukiwania) punktów adresowych, ulic i miejscowości.

### SPRAWDZANIE GEOLOGII TERENU

Geoportal: [geoportal.pgi.gov.pl/atlas\\_y\\_gi](http://geoportal.pgi.gov.pl/atlas_y_gi)  
Baza Danych Geologiczno-Inżynierskich (BDGI) na GeoLOG:  
[geolog.pgi.gov.pl/](http://geolog.pgi.gov.pl/)

Dwa dobre adresy, gdzie można sprawdzić, jaka jest charakterystyka geologiczna terenu, na którym zamierzamy budować. Baza Danych Geologiczno-Inżynierskich (BDGI) to największy zbiór cyfrowych danych o warunkach budowlanych na terenie Polski. Ze strony internetowej BDGI można pobrać profile otworów wiertniczych, karty właściwości fizyczno-mechanicznych próbek gruntów i skał (BDGI-WFM) oraz Atlasy geologiczno-inżynierskie m.in.: mapę warunków budowlanych, mapę głębokości do pierwszego zwierciadła wód podziemnych oraz mapę zagrożeń geologicznych. Dane można przeglądać za pomocą aplikacji GeoLOG oraz przez Portal CBDG - Geologia, zakładka BUDOWNICTWO.

### SPRAWDZANIE ZAGROZEŃ POWODZIOWYCH

Informatyczny System Osłony Kraju (ISOK):  
[www.isok.gov.pl/hydroportal.html](http://www.isok.gov.pl/hydroportal.html)  
ISOK zawiera też mapy

Celem portalu jest stworzenie bazy danych, gromadzącej informacje na temat nadzwyczajnych zagrożeń, szczególnie ryzyka powodziowego.

### MAPA GEOŚRODOWISKOWA POLSKI

[emgsp.pgi.gov.pl/emgsp](http://emgsp.pgi.gov.pl/emgsp)

Obszerna baza danych zawiera informacje o miejscach występowania kopalni, gospodarce złożami, wybranych elementach górnictwa, hydrogeologii oraz hydrografii. Baza zawiera też dane o ochronie krajobrazu, zabytkach dziedzictwa kulturowego i stanie geochemicznym powierzchni Ziemi. Mapa Geośrodowiskowa Polski jest udostępniana w formie tradycyjnych map analogowych oraz rozbudowanych usług sieciowych.

## PROCEDURY BUDOWLANE

PRAWO BUDOWLANE I PROCES BUDOWLANY  
GUNB: [www.gunb.gov.pl/strona/procedury-budowlane](http://www.gunb.gov.pl/strona/procedury-budowlane)

Główny Urząd Nadzoru Budowlanego sprawuje kontrolę nad przestrzeganiem prawa budowlanego oraz innych aktów, które regulują proces budowlany.

### E-BUDOWNICTWO

Oficjalna rządowa aplikacja do składania wniosków w procesie budowlanym: [e-budownictwo.gunb.gov.pl/](http://e-budownictwo.gunb.gov.pl/)

### WYSZUKIWARKA REJESTRU WNIOSKÓW, DECYZJI I ZGŁOSZEŃ W SPRAWACH BUDOWLANYCH

[wyszukiwarka.gunb.gov.pl/](http://wyszukiwarka.gunb.gov.pl/)

Wyszukiwarka działa na stronie Biuletynu Informacji Publicznej GUNB. Umożliwia przeszukiwanie rejestrów wniosków o pozwolenie na budowę, decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszeń budowy także domów jednorodzinnych.

### SPRAWDZANIE KSIĘGI WIECZYSTEJ

Elektroniczne Księgi Wieczyste (EKW): [ekw.ms.gov.pl/eukw\\_ogol/](http://ekw.ms.gov.pl/eukw_ogol/)

Można zdalnie uzyskać informacje na temat księgi wieczystej danej działki oraz uzyskać odpis z księgi wieczystej.

### MAPY ARCHIWALNE

[www.geoportal.gov.pl](http://www.geoportal.gov.pl)

W ramach grupy warstw „Dane archiwalne”. Stare mapy mogą być potrzebne np. przy legalizacji obiektów budowlanych (gdzie trzeba udowodnić rok budowy). Dane można pozyskać też w trybie offline. W celu uzyskania dostępu do danych w Centralnym Zasobie Geodezyjnym i Kartograficznym (CZGiK), poza udostępnionymi kanałami online, należy złożyć wniosek o udostępnienie tych materiałów. Formularze wniosków są na stronie Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii pod adresem [www.gugik.gov.pl/pzjik/druki-i-wzory](http://www.gugik.gov.pl/pzjik/druki-i-wzory)

## INFORMACJE POTRZEBNE DO OBLICZEŃ PARAMETRÓW BUDYNKU

FOTOWOLTAI CZNY SYSTEM INFORMACJI GEOGRAFICZNEJ  
[ec.europa.eu/jrc/en/pvgis](http://ec.europa.eu/jrc/en/pvgis)

Średnie roczne nasłonecznienie w Polsce wynosi około 1000 kWh/m<sup>2</sup>, podobnie jak w całym klimacie umiarkowanym Europy. To ilość wystarczająca do opłacalnego korzystania z fotowoltaiki. Potencjał energii słonecznej obrazuje mapa nasłonecznienia Fotowoltaicznego Systemu Informacji Geograficznej. Baza powstała z inicjatywy Komisji Europejskiej.

### CENTRALNY REJESTR CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKÓW

[rejestrcheb.mrpit.gov.pl/](http://rejestrcheb.mrpit.gov.pl/)

Rejestr jest bazą, w której znajdziemy między innymi: wykaz osób uprawnionych do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej; osób uprawnionych do kontroli systemu ogrzewania lub systemu klimatyzacji; świadectwa charakterystyki energetycznej; protokoły z kontroli systemu ogrzewania lub systemu klimatyzacji.

### CENTRALNA EWIDENCJA EMISYJNOŚCI BUDYNKÓW (CEEB) – W BUDOWIE

[www.gunb.gov.pl/strona/centralna-ewidencja-emisyjnosci-budynkow-faq](http://www.gunb.gov.pl/strona/centralna-ewidencja-emisyjnosci-budynkow-faq)

Strona, która ma pomóc w walce ze smogiem. Od 1 lipca 2021 właściele domów mają obowiązek złożenia deklaracji – zgodnie z ustawą o termomodernizacji – w której należy podać takie informacje jak: adres, liczba i rodzaj eksploatowanych źródeł ciepła lub źródeł spalania paliw, przeznaczenie urządzeń grzewczych, rodzaj stosowanych paliw.

### PROJEKT ZONE

[zone.gunb.gov.pl/](http://zone.gunb.gov.pl/)

Zintegrowany System Ograniczania Niskiej Emisji jest tworzony przez GUNB, z dofinansowaniem z Unii Europejskiej, w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020.

Baza – Centralna Ewidencja Emisyjności Budynków – ma gromadzić informacje na temat źródeł ciepła w budynkach w Polsce. Zebranie informacji w jednej bazie ma ułatwić podejmowanie skutecznych działań w celu poprawy jakości powietrza. W projekcie zaplanowano e-usługi, które umożliwią właścicielom nieruchomości i przedsiębiorcom spełnienie ich obowiązków, np. wykonania przeglądu kominiarskiego czy dokonania inwentaryzacji budynku.